

Протокол общественных обсуждений

20 апреля 2021г

(дата составления протокола)

Организатор общественных обсуждений: сельский Совет Прудовского сельсовета Краснобаковского района Нижегородской области
Общественные обсуждения проводятся на территории: муниципального образования Прудовский сельсовет Краснобаковского района Нижегородской области

Оповещение о проведении общественных обсуждений по проекту:

Генерального плана муниципального образования сельское поселение

"Прудовский сельсовет" Краснобаковского района Нижегородской области

(указывается информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений)

Было опубликовано: на официальном сайте администрации Прудовского сельсовета <https://prudkrb.wixsite.com/prud/informaciya> 12 марта 2021г.

(дата и источник опубликования)

экспозиция проекта проводилась: по адресу: Нижегородская область, Краснобаковский район, п.Пруды, ул.Центральная д.17
с 12 марта 2021г по 15 апреля 2021г.;

Понедельник

Вторник

С 8-00 до 16-00

Среда

Обед с 12-00 до 13-00

Четверг

Пятница

(дата, время и место проведения экспозиции проекта)

предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 12 марта 2021г до 15 апреля 2021г. 16-00 часов

(срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений)

Перечень информационных материалов к проекту:

Материалы по обоснованию в текстовой форме;

Материалы по обоснованию в текстовой форме_Том III;

Положение о территориальном планировании;

Копии карт границ населенных пунктов в растровом формате;

Копии карт планируемого размещения объектов в растровом формате (2);

Копии карт планируемого размещения объектов в растровом формате_5000 (2);

Копии карт планируемого размещения объектов в растровом формате_Транспорт (2);

Копии карт планируемого размещения объектов в растровом формате_Транспорт_5000(2);

Копии карт функциональных зон поселения или городского округа в растровом форма (2);

Копии материалов по обоснованию в виде карт в растровом формате (2);

Копии материалов по обоснованию в виде карт в растровом формате_5000 (2);

Копии материалов по обоснованию в виде карт в растровом формате_ЧС (2);

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1) предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

1. Привести в соответствие с требованиями градостроительного законодательства РФ, Проектом застройки и землепользования Прудовского сельсовета, Проектом планировки и межевания территории северо-западнее д.Лопатино проект генерального плана, вынесенный на общественные обсуждения.

2. Признать общественные обсуждения проекта Генерального плана Прудовского сельсовета, объявленные решением №7 от 4 марта 2021г Прудовским сельсоветом не соответствующими действующему градостроительному законодательству, требованиям ч.5 ст.28 ГрК РФ.

3. Поручить администрации Прудовского сельсовета, как заказчику разработки проекта Генплана создание согласительной комиссии с участием заинтересованных лиц для доработки проекта Генплана.

4. Внести в проект Генплана сельского поселения Прудовский сельсовет Краснобаковского района Нижегородской области сведения о включении в границы населенного пункта д.Лопатино участки с кадастровыми номерами:

52:09:0050031:756;	52:09:0050031:758;	52:09:0050031:759;	52:09:0050031:760;
52:09:0050031:761;	52:09:0050031:763;	52:09:0050031:767;	52:09:0050031:768;
52:09:0050031:769;	52:09:0050031:770;	52:09:0050031:771;	52:09:0050031:772;
52:09:0050031:773;	52:09:0050031:774;	52:09:0050031:775;	52:09:0050031:776;
52:09:0050031:777;	52:09:0050031:778;	52:09:0050031:779;	52:09:0050031:780;
52:09:0050031:781;	52:09:0050031:793;	52:09:0050031:795;	52:09:0050031:798;
52:09:0050031:800;	52:09:0050031:801;	52:09:0050031:802;	52:09:0050031:916

5. Земли, примыкающие к д.Лопатино необходимо перевести в земли населенных пунктов с проходящей через них асфальтированной дорогой. Отобразить на плане деревни существующие в настоящее время дороги.

2) предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

1. Включить 28 земельных участков в границы населенного пункта деревни Лопатино, осуществить перевод земельных участков из категории "земли сельскохозяйственного назначения" в земли населенного пункта, площадь которых составляет 12га.

2. Привести в соответствие с требованиями градостроительного законодательства РФ, Проектом застройки и землепользования Прудовского сельсовета, Проектом планировки и межевания территории северо-западнее д.Лопатино, решением Нижегородского областного суда от 4 сентября 2020года по административному делу № 3а-177/2020 проект генерального плана, вынесенный на общественные обсуждения.

3. Признать общественные обсуждения проекта Генерального плана Прудовского сельсовета, объявленные решением №7 от 4 марта 2021г Прудовским сельсоветом не соответствующими действующему градостроительному законодательству, а именно проект был размещен на сайте Прудовской администрации 30 марта 2021 года, решение № 7 от 4 марта 2021 года размещено 30 марта 2021 года, на доске информации в д.Лопатино отсутствует информация об общественных обсуждениях по проекту генерального плана.а сайте администрации отсутствуют сведения в каком разделе опубликован проект генерального плана, на сайте ГИСИГД НО проект генерального плана не размещен.

4. Поручить администрации Прудовского сельсовета, как заказчику разработки проекта Генплана создание согласительной комиссии с участием заинтересованных лиц для доработки проекта Генплана.

5. Внести в проект Генплана сельского поселения Прудовский сельсовет Краснобаковского района Нижегородской области сведения о включении в границы населенного пункта д.Лопатино участки с кадастровыми номерами:

52:09:0050031:756;	52:09:0050031:758;	52:09:0050031:759;	52:09:0050031:760;
52:09:0050031:761;	52:09:0050031:763;	52:09:0050031:767;	52:09:0050031:768;
52:09:0050031:769;	52:09:0050031:770;	52:09:0050031:771;	52:09:0050031:772;
52:09:0050031:773;	52:09:0050031:774;	52:09:0050031:775;	52:09:0050031:776;

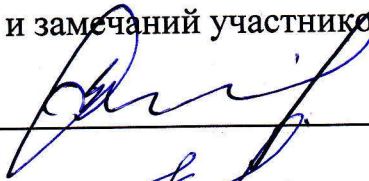
52:09:0050031:777; 52:09:0050031:778; 52:09:0050031:779; 52:09:0050031:780;
52:09:0050031:781; 52:09:0050031:793; 52:09:0050031:795; 52:09:0050031:798;
52:09:0050031:800; 52:09:0050031:801; 52:09:0050031:802; 52:09:0050031:916

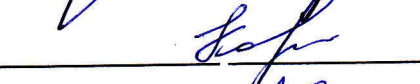
6. Отобразить на картах д.Лопатино подъезды к земельным участкам:
52:09:0050031:98; 52:09:0050031:99; 52:09:0050031:100; 52:09:0050031:101;
52:09:0050031:102; 52:09:0050031:103; 52:09:0050031:112; 52:09:0050031:115;
52:09:0050031:118

Приложения:

1. Реестр участников общественных обсуждений
2. Реестр предложений и замечаний участников общественных обсуждений



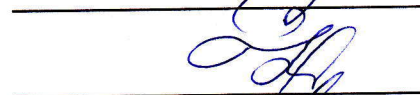
 Ю.Е.Сергеев

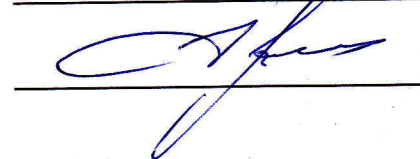
 Н.А. Корешкова

 Н.В.Ежов

 О.А.Кузнецова

 Т.С.Авраменко

 Н.А.Кузнецова

 Ю.А.Оленев